

**LAPORAN PERKARA YANG DIMOHONKAN EKSEKUSI
PADA PENGADILAN AGAMA TANGERANG
BULAN NOVEMBER 2025**

LI-PA. 5

NO	Nomor		Tanggal									Bergantung	Alasan	Keterangan
	Eksekusi	Putusan atau grose akta yang dimohonkan Eksekusi	Permohonan Eksekusi	Penetapan aanmaning	Pelaksanaan aanmaning	Penetapan Sita Eksekusi	Pelaksanaan Sita Eksekusi	Penetapan lelang Eksekusi	Penetapan Harga Limit	Pelaksanaan Eksekusi	Penetapan Non Eksekutabel			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	3/Pdt.Eks/2024/PA.Tng	71/Pdt.G/2022/PTA.Btn	22/05/2024	27/05/2024	19/06/2024	24/07/2024	27/09/2024	Penetapan Lelang 24/12/2024	11/04/2025	Tgl 17 Juli 2025 lelang I TAP Lelang ulang Tgl 3 September 2024 TAP				Tgl 3 September 2025 Pelaksanaan Lelang Ulang namun Tidak ada penawaran (TAP) ,Tgl 20 November 2025 Kirim surat tegur biaya kepada Pemohon Eksekusi.
2	7/Pdt.Eks/2024/PA.Tng	97/Pdt.G/2022/PTA.Btn	15/08/2024	20/08/2024	04/09/2024	19/09/2024	29/11/2024							Tgl 20 November 2025 terima surat balasan dari pihak mangement Apartemen tree Park City terkait permohonan alamat lengkap objek sengeta. .
3	8/Pdt.Eks/2024/PA.Tng	2001/Pdt.G/2023/PA.Tng.	21/08/2024	22/08/2024	11/09/2024	24/09/2024	19/11/2024	Penetapan Lelang 24/12/2024						Tgl 21 November 2025 penyerahan hasil pelaksanaan lelang kepada Pemohon eksekusi , Tgl 24 November 2025 kirim surat mohon bantuan pengangkatan sita ke PA Tigaraksa ,
4	9/Pdt.Eks/2024/PA.Tng	938/Pdt.G/2023/PA.Tng.	09/09/2024	11/09/2024	20/09/2024	24/09/2024	Pelaksanaan I tgl 5 Desember 2024, Pelaksanan ke II tgl 13/02/2025							Tgl 7 Juli 2025 kirim surat ulang ke BPN untul pencatatan Sita .Tgl 27 November 2025 kirim surat permohonan penerbitan SKPT ke BPN Kota Tangerang,
5	1/Pdt.Eks/2025/PA.Tng, jo. 26/Pdt.G/2024/PTA.Btn	26/Pdt.G/2024/PTA.Btn	26/05/2025	02/06/2025	17/06/ 2025	02/07/2025	-	-	-	-	-	-	-	Tgl 30 Septemebr 2025 Pelaksanaan Cosntatering di objek sengketa wilayah PA Cibinong. Tgl 27 Oktober 2025 rapat Koordinasi pelaksanaan sita eksekusi di Wilayah PA Cibinong..
6	2/Pdt.Eks/2025/PA.Tng	1122/Pdt.G/2012/Pa Tng	19/06/2025	24/06/2025	Aanmaning I tanggal '07/07/2025, aanmaning ke II tanggal 17/07/2025..	Tgl 31 Dktober 2025								Tgl 30 Oktober 2025 Koordinasi Ketua , Panitera dan Kuasa Hukum Pemohon terkait objek yag akan diajukan sita oleh Pemohon Eksekusi. Tgl 28 November 2025 kirim surat Teguir biaya kepada pemohon Elsekusi.
7	4/Pdt.Eks/2025/PA.Tng	217/Pdt.G/2023/PA Tng Jo,77/Pdt.G/2024/PTA.Btn .	26/10/2025	01/10/2025	15/10/2025									Tgl 12 November 2025. surat Pemohon Eksekusi melanjutkan proses eksekusi, Tgl 12 November 2025 pihak ke 3 mengajukan Derden Verzet dengan perkara No. 2802/Pdt.G/2025/PA.Tng, tgl 24 November 2025 Penetapan Penangguhan Eksekusi, Tgl 25 November 2025 pemohon Eksekusi bersurat kembali untulk melanjutkan eksekusi meski perkara sedang dalam proses Derden Verzet .

**LAPORAN PERKARA YANG DIMOHONKAN EKSEKUSI
PADA PENGADILAN AGAMA TANGERANG
BULAN NOVEMBER 2025**

LI-PA. 5

NO	Nomor		Tanggal									Bergantung	Alasan	Keterangan
	Eksekusi	Putusan atau grose akta yang dimohonkan Eksekusi	Permohonan Eksekusi	Penetapan aanmaning	Pelaksanaan aanmaning	Penetapan Sita Eksekusi	Pelaksanaan Sita Eksekusi	Penetapan lelang Eksekusi	Penetapan Harga Limit	Pelaksanaan Eksekusi	Penetapan Non Eksekutabel			
8	5/Pdt.Eks/2025/PA.Tng	5/Pdt.Eks/2025/PA.Tng, jo 2792/Pdt.G/2019/ PA Tng	02/10/2025	03/10/2025	Tgl 16 Oktober 2025 I , Aanmaning ke II tgl 7 November 2025	06/11/2025	tgl 3 Desember 2025 Pelaksanaan Sita							
9	6/Pdt.Eks/2025/PA.Tng jo 1915/Pdt.G/2024/PA.Tng		11/11/2025	17/11/2025	Tgl 3 Desember 2025 Pelaksanaan Aanmaning									
10	7/Pdt.Eks/2025/PA.Tng, jo 549/Pdt.G/2024/PA.Tng		13/11/2025											

Keterangan : Pengisian LIPA.5 seperti mengisi LIPA.1 dan menghapus laporan 4 bulanan.

Mengetahui,
Ketua Pengadilan Agama Tangerang

ttd

Khalid Gailea, S.H., M.H.
NIP.19691110 199203 1 002

Tangerang, 01 Desember 2025
Panitera,

ttd

Saiful Bahry, S.H, M.H.
NIP. 19680418 199103 1 003